АДМИНИСТРАЦИЯ ВОХОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 марта 2025 года № 134

Об утверждении программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающей организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения Вохомского муниципального района Костромской области

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Вохомского муниципального района к устойчивой и безаварийной работе в отопительный период 2025 - 2026 годов, в соответствии ст.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», во исполнение требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом **Минэнерго** РФ от 13.11.2024 N 2234. "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", руководствуясь Уставом муниципального образования Вохомский муниципальный район Костромской области, администрация Вохомского муниципального района Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения Вохомского муниципального района Костромской области. (Приложение 1).
2. Рекомендовать и.о.директора МКП «Вохомское ЖКХ» (Зайцеву Е.П.) обеспечить подготовку переданных в пользование объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях в соответствии с требованиями для теплоснабжающих и теплосетевых организаций в установленные сроки, утвержденные Программой проведения проверок.
3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вохомского муниципального района Костромской области С.М. Плюснина.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Вохомского муниципального района А.М. Адеев

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Вохомского муниципального района
Костромской области
от 21.03.2025г №____

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения Вохомского муниципального района Костромской области.

I. Положение о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения Вохомского муниципального района Костромской области

1.1. Комиссия по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения Вохомского муниципального района Костромской области (далее – Комиссия) является координационным органом, созданным для обеспечения согласованности действий организаций, учреждений жилищно-коммунальной и социальной сферы (далее – организации), и осуществления контроля за ходом подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется настоящей Программой и другими нормативно правовыми актами, регулирующими отношения в сфере проверки готовности жилищного фонда, объектов энергообеспечения и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

1.3. Основными задачами Комиссии являются:

- координация деятельности заинтересованных организаций по подготовке жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;

- внесение в установленном порядке предложений по обеспечению выполнения планов подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;

- осуществление контроля за ходом подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период.

1.4. Комиссия осуществляет следующие функции:

- анализирует и оценивает ход подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в зимних

условиях, их финансовое обеспечение, а также эффективность использования привлекаемых средств;

- осуществляет контроль за ходом подготовки к работе в зимних условиях жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения в поселениях, в том числе с выездами на места;

- принимает участие в разработке мер по решению финансовых проблем жилищно-коммунального комплекса;

- вносит предложения по профилактике и предупреждению противоправных деяний (действий или бездействий), создающих угрозу дестабилизации функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы, объектов энергообеспечения и нарушающих нормальное жизнеобеспечение населения;

- осуществляет мониторинг за созданием запасов топлива и аварийных запасов материально-технических ресурсов;

- подготавливает предложения по разработке нормативных правовых актов Вохомского муниципального района Костромской области (далее - МО) или внесению изменений и дополнений в действующие нормативные правовые акты.

- рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

1.5.Комиссия для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

- запрашивать в установленном порядке у заинтересованных организаций информацию по вопросам, входящим в ее компетенцию;

- заслушивать на своих заседаниях представителей Организаций по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии, и принимать по ним соответствующие решения;

- привлекать для участия в работе Комиссии представителей заинтересованных организаций, в том числе создавать с их участием рабочие группы по направлениям деятельности Комиссии.

1.6. Комиссия состоит из председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

1.7. Председатель Комиссии:

- несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач;

- утверждает план работы Комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов, вносит предложения об изменении состава Комиссии и обеспечивает выполнение принятых решений;

- распределяет и утверждает обязанности между членами Комиссии.

1.8. Секретарь Комиссии:

- осуществляет ведение протоколов заседания, подготовку планов работы Комиссии;

- осуществляет организационно-техническое обеспечение работы Комиссии.

1.9. Члены Комиссии имеют право:

- выходить с инициативой о проведении заседания Комиссии после согласования тематики и срока проведения с председателем Комиссии;

- выходить с инициативой о включении вопросов в повестку дня заседания Комиссии;

- принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня;

- высказывать особое мнение по обсуждаемым вопросам повестки дня и требовать его оформления в протоколе заседания Комиссии.

1.10. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с утвержденным планом работы.

1.11. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

1.12. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования и оформляются протоколом, который подписывает председатель Комиссии. В случае равенства голосов голос председателя является решающим.

II. Порядок работы комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения Вохомского муниципального района Костромской области

2.1. При оценке готовности к отопительному периоду Вохомского муниципального района Костромской области Комиссия строит свою работу в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении", приказом **Минэнерго** РФ от 13.11.2024 N 2234. "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", «Правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда», утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 и другими нормативно-правовыми актами.

2.2. Перечень теплоснабжающей организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения Вохомского муниципального района Костромской области, проверяемых Комиссией при оценке готовности к отопительному периоду Вохомского муниципального района Костромской области, указан в приложении № 1 к данной Программе.

2.3. Сроком начала работы Комиссии считается первая дата, указанная в графике по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения Вохомского муниципального района Костромской области (далее График), согласно приложению № 2 к настоящей Программе.

2.4. Сроком окончания работы Комиссии считается дата оформления акта готовности Вохомского муниципального района Костромской области к работе в осенне-зимний период.

2.5. Организациям рекомендуется завершить мероприятия по обеспечению надежности систем теплоснабжения, а также других объектов энергоснабжения в следующие сроки:

- по объектам теплоснабжающей организации и объектов социальной сферы– 25 августа;
- по объектам жилищного фонда – 10 сентября.

2.6. Организации за 3 (три) рабочих дня до соответствующего срока проверки данной Организации, указанного в приложении № 2 к данной Программе предоставляют Комиссии документально оформленное исполнение требований по готовности к отопительному периоду, установленных разделами III-IV настоящей Программы (далее – Документы).

2.6.1. Документы теплоснабжающей организации должны содержать:

- титульный лист
- оглавление;
- документацию согласно приложению № 5 к настоящей Программе (оригиналы или заверенные в установленном порядке копии документов);
- каждый лист должны быть заверен учреждением (организацией).

Документы теплоснабжающей организации составляется в трех экземплярах - два экземпляра направляются в адрес Комиссии (Комиссия передает один экземпляр в территориальный орган Ростехнадзора), третий экземпляр остается у проверяемой организации.

2.6.2. Документы потребителей тепловой энергии должны содержать:

- титульный лист;
- оглавление;
- документацию согласно приложению № 6 или приложению № 7 (в случае, когда объекты относятся к жилищному фонду) к настоящей Программе (оригиналы или заверенные в установленном порядке копии документов);
- каждый лист должны быть заверен учреждением (организацией).

Документы теплоснабжающей организации составляется в трех экземплярах - два экземпляра направляются в адрес Комиссии (Комиссия передает один экземпляр в территориальный орган Ростехнадзора), третий экземпляр остается у проверяемой организации.

2.7. Комиссия в соответствии с Графиком рассматривает документы (указанные в п. 2.6.), подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

2.8. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению № 3 к настоящей Программе.

В Акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки: - объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду, при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности,

выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.9. При наличии у соответствующей комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к Акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

2.10. При неготовности Организации к работе в осенне-зимний период Комиссия оформляет Акт и направляет его в соответствующую Организацию для устранения выявленных недостатков. Дата повторного рассмотрения готовности Организации к работе в осенне-зимний период устанавливается Комиссией.

2.11. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно приложению № 4 к настоящей Программе и выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания Акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленные Перечнем.

2.12. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до последней даты, указанной в Графике, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к Акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный Акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта в текущий отопительный период.

III. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающей организации.

3.1. В целях оценки готовности теплоснабжающей организации к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее Закон о теплоснабжении);

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ

оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- соблюдение водно-химического режима;
- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
- наличие расчетов допустимого времени, устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающей организации;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

3.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающей организации составляется Акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 пункта 13 настоящих Правил.

3.3. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

3.4. Оформление исполнения решений вопросов (пункта 3.1 настоящей Программы) готовности теплоснабжающей организации формируется согласно приложению № 5 со своевременным получением акта и паспорта готовности на объект (организацию) по рекомендуемому образцу согласно приложения № 3 и приложения № 4 к настоящей Программе.

IV. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

4.1. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

12) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

13) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления

надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
14) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
15) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 5 к настоящей Программе.

4.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний.

4.3. Оформление исполнения решений вопросов (пункта 4.1 настоящей Программы) готовности потребителей тепловой энергии (за исключением жилищного фонда) формируется согласно приложения № 6 со своевременным получением акта и паспорта готовности на объект (организацию) по рекомендуемому образцу согласно приложения № 3 и приложения № 4 к настоящей Программе.

4.4. Оформление исполнения решений вопросов (пункта 4.1 настоящей Программы) готовности потребителей тепловой энергии жилищного фонда формируется согласно приложения № 7 со своевременным получением акта и паспорта готовности на объект (организацию) по рекомендуемому образцу согласно приложения № 3 и приложения № 4 к настоящей Программе.

Приложение № 1
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному
периоду 2025-2026 гг
теплоснабжающей организаций,
потребителей тепловой энергии
и других объектов энергоснабжения
Вохомского муниципального района
Костромской области

ПЕРЕЧЕНЬ

теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения, проверяемых при оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг Вохомского муниципального района Костромской области

№ п/п	**Наименование предприятий, организаций и учреждений**
	Теплоснабжающая организация
1	МКП «Вохомское ЖКХ»
	Потребители тепловой энергии
1	МДОУ «Детский сад №1»
2	ОГБУЗ «Вохомская МБ»
3	ГКОУ «Вохомская школа- интернат»
4	ОГКУ «ЦЗН по Вохомскому району»
5	МО МВД России «Вохомский»
6	ОГКУ «Вохомский КЦСОН»
7	Администрация Вохомского муниципального района
	Многоквартирные дома
1	МКД по адресу, п. Вохма пер. Связи, 8а;
2	МКД по адресу, п. Вохма ул. Советская, 31;
3	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная, 29;
4	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная, 8;
5	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная,14;
6	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная, 21;

7	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная, 23/13;
8	МКД по адресу, п. Вохма ул. Первомайская, 16а;
9	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная,23/9;
10	МКД по адресу, п. Вохма ул. Маяковского, 5;
11	МКД по адресу, п. Вохма ул. Маяковского, 7;
12	МКД по адресу, п. Вохма ул. Маяковского, 3;
13	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,1;
14	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,2;
15	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,3;
16	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,4;
17	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,6;
18	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,7;
19	МКД по адресу, п. Вохма ул. Северная,1;
20	МКД по адресу, п. Вохма ул. Северная,3;
21	МКД по адресу, п. Вохма ул. Северная,5;
22	МКД по адресу, п. Вохма ул. Дальняя,5;
23	МКД по адресу, п. Вохма пер. Октябрьский,3;
24	МКД по адресу, п. Вохма пер. Маяковского,2;
25	МКД по адресу, п. Вохма ул. Студенческая ,3б;
26	МКД по адресу, п. Вохма ул. Игоря Васькова,1;
27	МКД по адресу, п. Вохма ул. Игоря Васькова,2;
28	МКД по адресу, п. Вохма пер. Аптечный,1;
29	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,13;
30	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,15;
31	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,17;
32	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,19;

33	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,21;
34	МКД по адресу, п. Вохма ул. Пионерская,5;
35	МКД по адресу, п. Вохма ул.Пионерская,7;
36	МКД по адресу, п. Вохма пер. Связи д.8б;
37	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,23;
38	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,25;
39	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,27;
40	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,31;
41	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,35;
42	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,37;
43	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,39;
44	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 45;
45	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 47;
46	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 49;
47	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 51;
48	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 53;
49	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 55;
50	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 57;
51	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 59;
52	МКД по адресу, п. Вохма ул. Нагорная, 1;
53	МКД по адресу, п. Вохма ул. Советская,59;
54	МКД по адресу, п. Вохма ул. Советская,7;
55	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная 23/7;
56	МКД по адресу, п. Вохма ул. Колхозная, 17;
57	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 24;
58	МКД по адресу, п. Вохма ул. Первомайская, 49;

59	МКД по адресу, п. Вохма ул. Первомайская, 30б;
60	МКД по адресу, п. Вохма ул. Цветочная, 11;
61	МКД по адресу, п. Вохма ул. Пушкинская,16;
62	МКД по адресу, п. Бережок ул. Новая, 12;
63	МКД по адресу, п. Бережок ул. Новая, 14;

Приложение № 2
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг
теплоснабжающей организаций,
потребителей тепловой энергии
и других объектов энергоснабжения
Вохомского муниципального района
Костромской области

ГРАФИК

по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения Вохомский муниципальный район Костромской области

№ п/п	Наименование предприятий, организаций и учреждений	Дата проведения проверок
	Теплоснабжающая организация	
1	МКП «Вохомское ЖКХ»	
	Потребители тепловой энергии	
1	МДОУ «Детский сад №1»	20.08.2025г.-21.08. 2025г
2	ОГБУЗ «Вохомская МБ»	25.08. 2025г 26.08. 2025г
3	ГКОУ «Вохомская школа- интернат»	20.08. 2025г.-21.08. 2025г
4	ОГКУ «ЦЗН по Вохомскому району»	26.08. 2025г.-27.08. 2025г
5	МОМВД России «Вохомский»	26.08. 2025г 27.08. 2025г
6	ОГКУ «Вохомский КЦСОН»	24.08. 2025г -25.08. 2025г
7	Администрация Вохомского муниципального района	20.08. 2025г -21.08. 2025г
	Многоквартирные дома	
1	МКД по адресу, п. Вохма пер. Связи, 8а;	20.08. 2025г -21.08. 2025г
2	МКД по адресу, п. Вохма ул. Советская, 31;	20.08. 2025г.-21.08. 2025г
3	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная, 29;	25.08. 2025г.-26.08. 2025г
4	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная, 8;	20.08. 2025г.-21.08. 2025г
5	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная,14;	20.08. 2025г.-21.08. 2025г
6	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная, 21;	20.08. 2025г.-21.08. 2025г

7	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная, 23/13;	20.08.2025г.-21.08.2025г.
8	МКД по адресу, п. Вохма ул. Первомайская, 16а;	21.08.2025г.-22.08.2025г.
9	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная,23/9;	20.08.2025г.-21.08.2025г.
10	МКД по адресу, п. Вохма ул. Маяковского, 5;	24.08.2025г.-25.08.2025г.
11	МКД по адресу, п. Вохма ул. Маяковского, 7;	24.08.2025г.-25.08.2025г.
12	МКД по адресу, п. Вохма ул. Маяковского, 3;	24.08.2025г.-25.08.2025г.
13	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,1;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
14	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,2;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
15	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,3;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
16	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,4;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
17	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,6;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
18	МКД по адресу, п. Вохма пер. Советский,7;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
19	МКД по адресу, п. Вохма ул. Северная,1;	20.08.2025г.-21.08.2025г.
20	МКД по адресу, п. Вохма ул. Северная,3;	20.08.2025г.-21.08.2025г.
21	МКД по адресу, п. Вохма ул. Северная,5;	20.08.2025г.-21.08.2025г.
22	МКД по адресу, п. Вохма ул. Дальняя,5;	20.08.2025г.-21.08.2025г.
23	МКД по адресу, п. Вохма пер. Октябрьский,3;	20.08.2025г.-21.08.2025г.
24	МКД по адресу, п. Вохма пер. Маяковского,2;	21.08.2025г.-22.08.2025г.
25	МКД по адресу, п. Вохма ул. Студенческая ,3б;	21.08.2025г.-22.08.2025г.
26	МКД по адресу, п. Вохма ул. Игоря Васькова,1;	21.08.2025г.-22.08.2025г.
27	МКД по адресу, п. Вохма ул. Игоря Васькова,2;	21.08.2025г.-22.08.2025г.
28	МКД по адресу, п. Вохма пер. Аптечный,1;	21.08.2025г.-22.08.2025г.
29	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,13;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
30	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,15;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
31	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,17;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
32	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,19;	25.08.2025г.-26.08.2025г.

33	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,21;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
34	МКД по адресу, п. Вохма ул. Пионерская,5;	21.08.2025г.-22.08.2025г.
35	МКД по адресу, п. Вохма ул.Пионерская,7;	21.08.2025г.-22.08.2025г.
36	МКД по адресу, п. Вохма пер. Связи д.8б;	21.08.2025г.-22.08.2025г.
37	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,23;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
38	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,25;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
39	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,27;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
40	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,31;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
41	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,35;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
42	МКД по адресу, п. Вохма ул. Заречная,37;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
43	МКД по адресу , п. Вохма ул. Заречная,39;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
44	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 45;	27.08.2025г.-28.08.2025г.
45	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 47;	27.08.2025г.-28.08.2025г.
46	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 49;	27.08.2025г.-28.08.2025г.
47	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 51;	27.08.2025г.-28.08.2025г.
48	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 53;	27.08.2025г.-28.08.2025г.
49	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 55;	27.08.2025г.-28.08.2025г.
50	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 57;	27.08.2025г.-28.08.2025г.
51	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 59;	27.08.2025г.-28.08.2025г.
52	МКД по адресу, п. Вохма ул. Нагорная, 1;	20.08.2025г.-21.08.2025г.
53	МКД по адресу, п. Вохма ул. Советская,59;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
54	МКД по адресу, п. Вохма ул. Советская,7;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
55	МКД по адресу, п. Вохма ул. Школьная 23/7;	20.08.2025г.-21.08.2025г.
56	МКД по адресу, п. Вохма ул. Колхозная, 17;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
57	МКД по адресу, п. Вохма ул. Брагина, 24;	26.08.2025г.-27.08.2025г.

58	МКД по адресу, п. Вохма ул. Первомайская, 49;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
59	МКД по адресу, п. Вохма ул. Первомайская, 30б;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
60	МКД по адресу, п. Вохма ул. Цветочная, 11;	26.08.2025г.-27.08.2025г.
61	МКД по адресу, п. Вохма ул. Пушкинская,16;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
62	МКД по адресу, п. Бережок ул. Новая, 12;	25.08.2025г.-26.08.2025г.
63	МКД по адресу, п. Бережок ул. Новая, 14;	25.08.2025г.-26.08.2025г.

Приложение № 3
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному
периоду 2025-2026 гг
теплоснабжающей организации,
потребителей тепловой энергии
и других объектов энергоснабжения
Вохомского муниципального района
Костромской области

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду / гг.

"__" _____20__ г.

(место составления акта) (дата составления акта)

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "__"_____20__ г., утвержденной

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с "__" _____ 20__ г. по "__" _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду _____

организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в

_____

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: _____

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: _____ .

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду / гг.
<*>

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
"__"_____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

<*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 202 /202 гг.

_____ "__"_____20_____(место составления акта)
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____
(форма документа и его реквизиты, которым образованна комиссия,

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "__"____ 202 г. № _____ утвержденной
_____
_____
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)
с *"__"_____202 г.* по*"__"_____202* . в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010г.N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
провела проверку готовности к отопительному периоду _____
_____
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении объекта:
_____.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: _____
_____
_____
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: _____.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 202 /202 гг

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

_____

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"__" _____ 202 г. _____/_____/
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение № 4
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному
периоду 2025-2026 гг
теплоснабжающей организации,
потребителей тепловой энергии
и других объектов энергоснабжения
Вохомского муниципального района
Костромской области

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 20 /20 гг.

Выдан _____
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

_____;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ 20 г № __

_____
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

Приложение № 5
к Программе проведения проверки готовности к
отопительном периоду 2025-2026 гг теплоснабжающей
организаций, потребителей тепловой энергии и
других объектов энергоснабжения
Вохомского муниципального района Костромской области

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, отражающих выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом ***Минэнерго*** *РФ от 13.11.2024 N 2234. "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", по оценке готовности к отопительному периоду*

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ (ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩИХ) ОРГАНИЗАЦИИ

№ п/п	Критерий оценки готовности к отопительному периоду	Проверяемые документы
1	наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении	1. Соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении
2	готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;	1. Утвержденный температурный график. 2. Акты готовности котельной к эксплуатации в отопительном периоде (рекомендуемая форма – прил.1 МДС 41-6.2000). 3. Акты готовности тепловой сети к эксплуатации в отопительном периоде (рекомендуемая форма – прил.2 МДС 41-6.2000). 4. Акты проверки готовности к эксплуатации резервных источников электроснабжения котельных.
4	наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой	1. Договора поставки топлива.
5	функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:	

5.1	укомплектованность указанных служб персоналом;	1. Утвержденный перечень должностей, подлежащих обязательному обучению и аттестации в контрольных и надзорных органах. 2. Утвержденный график обучения (аттестации) сотрудников, занимающих должности подлежащих обязательному обучению и аттестации в контрольных и надзорных органах. 3. Протоколы проверки знаний теплоэнергетического персонала. 4. Приказ о назначении ответственного и заместителя ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок организации и ее подразделений. 5. Протокол проверки знаний теплоэнергетического персонала.
5.2	обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;	1. Утвержденный перечень эксплуатационной документации (по прил. № 4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115); 2. Утвержденный перечень производственно-технической документации для дежурного персонала тепловых сетей (по прил. 2 МДК 4-02.2001) 3. Распорядительный документ об утверждении норм обеспечения средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой персонала котельных, электростанций, оперативно-ремонтного персонала электросетей, водопроводных и тепловых сетей. 3. Утвержденный перечень комплектации инструментами и оснасткой источников теплоснабжения, водоснабжения и электроэнергии. 4. Утвержденный перечень комплектации оперативно-дежурного персонала средствами связи и транспортом. 5. Утвержденный перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на объектах тепло-, водо-, электроснабжения. 6. Акт проверки наличия первичных средств пожаротушения на объектах тепло-, водо-, электроснабжения.
6	проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;	1. Технический отчет о наладке тепловых сетей.
7	организация контроля режимов потребления тепловой энергии;	1. Распорядительный документ об утверждении положения об организации работы по контролю за соблюдением потребителями режима потребления тепловой энергии, предусмотренного договорами теплоснабжения.
9	организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;	1. Акты ввода в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии на источнике тепловой энергии. 2. Акты периодической проверки узлов учета на источнике тепловой энергии.

11	обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей, а именно:	
11.2	соблюдение водно-химического режима;	1. График химконтроля за водно-химическим режимом котельных.
11.3	отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;	1.Заключения специализированной или экспертной организации о возможностях и условиях дальнейшей эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх расчетного срока службы. 2. График выхода оборудования за сверх расчётный срок службы
11.4	наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;	1. Утвержденный график ограничения теплоснабжения. 2. Утвержденный Перечень социально значимых категорий потребителей, в отношении которых применяется специальный порядок введения ограничения режима потребления тепловой энергии.
11.5	наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;	1. Утвержденный расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов.
11.6	наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций,	1. План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций коммунально-энергетической спасательной службы муниципального образования . 2. План ликвидации аварийных ситуаций.
11.7	проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;	1. График проведения испытаний тепловых сетей. 2. Акты испытаний тепловых сетей на прочность и герметичность. 3. Акты испытаний тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя. 4. Паспорт тепловой сети с внесенными записями проведенных испытаний и сроками освидетельствования.

11.8	выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;	1. Выкопировка из книги учета тепловых энергоустановок организации (рекомендуемая форма – прил. 1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115). 2. Утвержденный перечень тепловых энергоустановок, на которых запланировано проведение режимно-наладочных испытаний и работ в текущем году. 3. График проведения планового (очередного) технического освидетельствования тепловых энергоустановок. 4. Распорядительный документ о создании комиссии по приемке объектов(строений), техническому освидетельствованию оборудования и сетей. 5. Оформленные результаты технического освидетельствования тепловых энергоустановок. 6. Акты гидравлических испытаний котлов. 7. График периодического осмотра и контрольных вскрытий тепловых сетей. 8. График периодического осмотра тепловых энергоустановок.
11.9	выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;	1. Планы производства работ по ремонту (техническому обслуживанию) зданий и сооружений, тепловых и водопроводных сетей, тепловых энергоустановок. 2. Отчет об исполнении мероприятий подготовке к отопительному периоду.
11.10	наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;	1. Договора на поставку топлива.
12.	наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;	1. Акты балансовой и эксплуатационной принадлежности.
13.	отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний надзорных органов, влияющих на надежность работы в отопительный период;	1. Отчёт о выполнении предписаний надзорных органов или справка об отсутствии предписаний. 2. Пояснение об отсутствии влияния на надежность работы систем тепло-, водо, электроснабжения в отопительный период неисполненных предписаний надзорных органов.
14	работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	1. Акт осмотра и проверки работоспособности автоматических регуляторов.

Приложение № 6
к Программе проведения проверки готовности к
отопительному периоду 2025-2026 гг теплоснабжающей
организаций, потребителей тепловой энергии
и других объектов энергоснабжения
Вохомского муниципального района Костромской области

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, отражающих выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом ***Минэнерго*** *РФ от 13.11.2024 N 2234. "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", по оценке готовности к отопительному периоду*

ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА)

Требование приказа Минэнерго от 12.03.2013 №	**Проверяемые документы**
1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;	1. Справка из ресурсоснабжающей организации об отсутствии неисполненных предписаний по устранению нарушений гидравлических и тепловых режимов потребления тепла и теплоносителя. 2. Акты проверки готовности индивидуального теплового пункта (ИТП) к отопительному периоду (Форма 5[1]) или справка об отсутствии теплового пункта если ИТП действительно отсутствует. 3. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6[1]). 4. Акты проверки готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента к отопительному периоду (Форма 8[1]). Формы (рекомендуемые образцы) приведены в приложении №8 настоящей Программы
2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;	1. Акты промывки теплообменного оборудования теплового пункта (Форма 1[1]). 2. Акты промывки систем отопления по каждому зданию (Форма 1[1]). 3. Акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции (Форма 1[1]).
3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;	1. Акты проверки готовности индивидуального теплового пункта (ИТП) к отопительному периоду (Форма 5[1]). 2. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6[1]).

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;	1. План-график по подготовке объектов потребителя коммунальных ресурсов к осенне-зимнему периоду (Форма 10[1]). 2. Отчет об исполнении план-графика по подготовке объектов потребителя коммунальных ресурсов к осенне-зимнему периоду (Форма 11[1]). 3. Акты выполненных работ предусмотренных договорами подряда на выполнение работ по подготовке к отопительному периоду.
5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;	1. Акты разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей. 2. Акты разграничения эксплуатационной ответственности сторон. 3. Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность (Форма 4[1]). 4. Акты промывки тепловых сетей потребителя (Форма 3[1]). 5. Акты проверки готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента к отопительному периоду (Форма 8[1]).
6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери)	1. Акты общего осмотра зданий (Форма 7[1]).
7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	1. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6[1])
8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;	1. Акты ввода в эксплуатацию приборов учета тепловой энергии при наличии или справка об отсутствии приборов в связи с теплопотреблением менее 0,2Гкал/час. 2. Акты проверки работоспособности приборов учета тепла. 3. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6[1]).
9) работоспособность защиты систем теплопотребления;	1. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6[1]).
10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;	1. Утвержденный перечень эксплуатационной документации (Приложение 9).
11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;	Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6[1]).

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;	1. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6[1]).
14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;	1. Бухгалтерская справка из ресурсоснабжающей организации об отсутствии задолженности за ранее поставленные коммунальные ресурсы.
15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;	Для организаций осуществляющих эксплуатацию тепловых установок своими силами: 1. Приказ о назначении ответственного и заместителя ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (Приказ издается ежегодно после проверки знаний ответственных лиц в органах Ростехнадзора с указанием номеров протоколов проверки знаний). 2. Протоколы проверки знаний теплоэнергетического персонала. 3. Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата сотрудников или договор на обслуживание (эксплуатацию) зданий и сооружений, инженерных сетей. 4. Утвержденный перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей. Для организаций привлекающих специализированные организации для эксплуатации тепловых установок: - договор на обслуживание (эксплуатацию) зданий и сооружений, инженерных сетей.
16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;	1. Акты испытания на плотность и прочность систем отопления (Форма 2[1]). 2. Акты испытания на плотность и прочность трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции (Форма 2[1])..
17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 к настоящими Правилами.	1. Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии (Форма 9[1]).

Приложение № 7
к Программе проведения проверки готовности к
отопительному периоду 2025-2026 гг теплоснабжающей
организаций, потребителей тепловой энергии
и других объектов энергоснабжения
Вохомского муниципального района Костромской области

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, отражающих выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду,
утвержденных приказом ***Минэнерго*** *РФ от 13.11.2024 N 2234. "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду",*
по оценке готовности к отопительному периоду
потребителей тепловой энергии жилищного фонда

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;	1. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6^2). 2. Акты проверки готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента к отопительному периоду (Форма 8^2).
2) проведение промывки оборудования и Коммуникаций теплопотребляющих установок;	1. Акты промывки систем отопления (Форма 1^2). 2. Акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции (Форма 1^2).
3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;	1. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6^2).
4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;	1. План-график подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к осенне-зимнему периоду (Форма 10^2). 2. Отчет по исполнению план-графика подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к осенне-зимнему периоду (Форма 11^2). 3. Паспорт готовности дома к работе в зимних условиях (по форме приложения 9 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда утв. постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170).
5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;	1. Акты разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей. 2. Акты разграничения эксплуатационной ответственности сторон. 3. Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность (Форма 4^2). 4. Акты промывки тепловых сетей потребителя (Форма 3^2) 5. Акты проверки готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента к отопительному периоду (Форма 8^2)
6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери)	1. Паспорт готовности дома к работе в зимних условиях (по форме приложения 9 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда утв. постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170).
7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;	1. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6^2).
8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность	1. Акты ввода в эксплуатацию общедомовых приборов учета тепловой энергии при наличии или справка об отсутствии приборов в связи с теплопотреблением менее 0,2Гкал/час.

автоматических регуляторов при их наличии;	2. Акты проверки работоспособности общедомовых приборов учета тепла. 3. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6^2
9) работоспособность защиты систем теплопотребления;	1. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6^2).
10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;	1. Утвержденный перечень эксплуатационной документации (Приложение 9).
11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;	1. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6^2).
12) плотность оборудования тепловых пунктов;	1. Акты испытания на плотность и прочность теплообменного оборудования теплового пункта (Форма 2^2).
13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;	1. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения (Форма 6^2).
14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;	1. Бухгалтерская справка из ресурсоснабжающей организации об отсутствии задолженности за ранее поставленные коммунальные ресурсы.
15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-Техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;	Для организаций осуществляющих эксплуатацию тепловых установок своими силами: 1. Приказа о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. 2.Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации-потребителя. 3. Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата сотрудников или договор на обслуживание (эксплуатацию) зданий и сооружений, инженерных сетей. 4. Утвержденный перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей. Для организаций привлекающих специализированные организации для эксплуатацию тепловых установок: - договор на обслуживание.
16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;	1. Акты испытания на плотность и прочность систем отопления (Форма 2^2). 2. Акты испытания на плотность и прочность трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции (Форма 2^2).

Приложение № 8
к Программе проведения проверки готовности к
отопительному периоду 2025-2026 гг теплоснабжающей
организаций, потребителей тепловой энергии
и других объектов энергоснабжения
Вохомского муниципального района Костромской области

ПЕРЕЧЕНЬ
рекомендуемых форм при подготовке документов по оценке готовности к отопительному периоду.

Форма 1
Рекомендуемый образец

УТВЕРЖДАЮ

_____
(руководитель организации)
«____» _____ 202___ г.

АКТ промывки

_____
(ВЫБРАТЬ: системы отопления/ теплообменного оборудования теплового пункта (ИТП)/ трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции)

«___» _____ 202__г.
Наименование объекта ____
Адрес объекта _____
Представитель Абонента _____
Должность, Ф.И.О.
представитель теплоснабжающей организации _____
Должность, Ф.И.О.
составили настоящий Акт о том, что с «___» _____ по «___» _____ 202__г.
в нашем присутствии производилась промывка методом
(гидропневматической очистки/ гидрохимической очистки/ пневмогидроудара/ иное - указать)
Результаты промывки признаны _____ **.**
(удовлетворительными; не удовлетворительными)
Представитель теплоснабжающей организации_____
Подпись
Представитель Абонента _____
Подпись

Форма 2 Рекомендуемый образец

УТВЕРЖДАЮ

_____

(руководитель организации)

«____» _____ 202___ г.

АКТ испытания на плотность и прочность

_____

(ВЫБРАТЬ: системы отопления/ теплообменного оборудования теплового пункта (ИТП)/ трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции)

«__ »_____ 202__г.

Наименование объекта

Адрес объекта _____

Представитель Абонента _____

Должность, Ф.И.О.

представитель теплоснабжающей организации _____

Должность, Ф.И.О.

составили настоящий Акт о том, что с « ___»_____ по « ___» _____ 202 __г. в нашем присутствии производились испытания на прочность и плотность.

1. В ходе испытаний система (оборудование) были заполнены водой с температурой _____ °С, давление воды было доведено до рабочего (_____ Мпа) и поддерживалось в течении ____ мин. В ходе осмотра дефекты системы (оборудования)_____ .

(выявлены/ не выявлены)

2. При доведении давления воды до пробного (_____ МПа) и выдерживании в течении _____ минут, в ходе осмотра дефекты системы (оборудования) _____ .

(выявлены/ не выявлены)

Падение давления воды составило_____ МПа.

Результаты испытаний признаны _____.

(удовлетворительными; не удовлетворительными)

Представитель теплоснабжающей организации

Подпись

Представитель Абонента

Подпись

Форма 3 Рекомендуемый образец

УТВЕРЖДАЮ

_____

(руководитель организации)

«____» _____ 202___ г.

АКТ

промывки трубопроводов тепловых сетей

«___» _____ 202__г.

Наименование организации (учреждения)

Адрес Абонента _____

Представитель Абонента _____

Должность, Ф.И.О.

представитель теплоснабжающей организации _____

Должность, Ф.И.О.

составили настоящий Акт о том, что с «___» _____ по «___» _____ 202__г.

в

нашем присутствии производилась промывка трубопроводов тепловых сетей магистрали _____ (согласно паспорта тепловой сети), участка сети:

от камеры N ____ до камеры N ___ , протяженностью ____ м.

методом (гидропневматической очистки/ гидрохимической очистки/ иное - указать)

Результаты промывки признаны _____ .

(удовлетворительными; не удовлетворительными)

Представитель теплоснабжающей организации

Подпись

Представитель Абонента

Подпись

Форма 4 Рекомендуемый образец

АКТ

испытания трубопроводов тепловых сетей на плотность и прочность

Комиссия в составе:

председателя: _____

(должность, фамилия, инициалы) членов комиссии:

представителя теплоснабжающей организации

_____

(должность, фамилия, инициалы)

представителя Абонента

_____

(должность фамилия, инициалы)

представителя подрядной организации

_____

(должность фамилия, инициалы)

составила настоящий акт в том, что "___" _____ 20__ г. произведено гидравлическое испытание трубопроводов тепловых сетей

_____

(наименование и протяженность участков тепловых сетей)

пробным давлением _____ МПа (1,25 Рраб., но не менее 0,2 МПа).

Произведен осмотр испытываемых участков тепловых сетей, тепловых сетей в шурфах, тепловых камер, запорной арматуры, креплений, соединений и других элементов, входящих в состав тепловой сети, а также наличие актов испытаний, шурфовок, гидропневматической промывки тепловой сети, сведений о проведенных ремонтах и проведенных ранее осмотрах.

В результате проверки установлено:

1. При проведении гидравлического испытания трубопроводов тепловой сети давление воды было поднято до требуемого по инструкции _____ МПа.

Контроль давления в тепловой сети осуществлялся двумя манометрами одного типа с одинаковыми классом точности, пределом измерения и ценой деления. При этом:

а) по истечении ____ мин. (не менее 10 мин.) давление в тепловой сети снизилось на ____ МПа;

б) расход подпиточной воды в испытуемой тепловой сети составил ___ т/ч.

2. После снижения пробного давления в тепловой сети до рабочего произведен визуальный осмотр испытываемых участков тепловых сетей, тепловых камер, запорной арматуры, креплений, соединений и обнаружены следующие дефекты:

3. Сведения об имеющихся актах осмотров, гидроиспытаний, промывок, ремонтов (замены) испытуемых участков тепловых сетей:

_____

Установленные настоящим актом дефекты подлежат устранению к "__" _____ 20__ г.

Выводы и заключение комиссии:

Председатель: _____ _____

Члены комиссии _____ _____

_____ _____

_____ _____

____ _____20___г

Форма 6 Рекомендуемый образец

УТВЕРЖДАЮ

(руководитель организации)

«____» _____ 20___ г.

АКТ

проверки соответствия подключения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения

«__ »_____ 20__г.

Наименование объекта _____

Адрес объекта _____

Представитель Абонента _____

Должность, Ф.И.О.

Представитель теплоснабжающей организации _____

Должность, Ф.И.О.

Произвели проверку соответствия подключения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения. При осмотре выявлено следующее:

1. схема подключения систем теплопотребления, техническим условиям и условиям договоров теплоснабжения и водоснабжения: _____ ;

(соответствует; не соответствует)

2. тип установленной трубопроводной арматуры, места установки арматуры на трубопроводах требованиям нормативно-технической документации _____;

(соответствует; не соответствует)

2.1. состояние трубопроводной арматуры для дальнейшей эксплуатации _____ ;

(пригодно; не пригодно)

3. тип, места установки тепловой изоляции трубопроводов и арматуры требованиям нормативно-технической документации _____ ;

(соответствует; не соответствует)

3.1. состояние установленной тепловой изоляции трубопроводов и арматуры для дальнейшей эксплуатации _____ ;

(пригодно; не пригодно)

4. тип установленных контрольно-измерительных приборов, места установки контрольно-измерительных приборов на трубопроводах требованиям нормативно-технической документации _____ ;

(соответствует; не соответствует)

4.1. состояние контрольно-измерительных приборов для дальнейшей эксплуатации _____;

(пригодно; не пригодно)

5. автоматические регуляторы (давления, расхода, температуры) _____ ;

(установлены; не предусмотрены)

5.1 тип установленных автоматических регуляторов (давления, расхода, температуры), места установки автоматических регуляторов на трубопроводах требованиям нормативно-технической документации _____ ;

(соответствует; не соответствует)

5.2. состояние автоматических регуляторов для дальнейшей эксплуатации _____ ;

(пригодно; не пригодно)

6. защита систем теплопотребления абонента от аварийного повышения параметров теплоносителя _____

(обеспечена на источнике теплоснабжения; обеспечена в ИТП; отсутствует)

6.1. оборудование защиты систем теплопотребления абонента от аварийного повышения параметров теплоносителя (при наличии у Абонента) для дальнейшей эксплуатации _____ ;
(пригодно; не пригодно)

7. прямые соединения систем теплопотребления с сетями канализации и водопровода _____ ;
(в наличии; отсутствуют)

Замечания:
_____
_____
_____

Дата устранения замечаний
_____

Отметка об устранении замечаний:
_____
_____

В результате проверки подключенные системы теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения признаны _____ , системы теплопотребления
(соответствующими; не соответствующими)

Абонента с непосредственным присоединением к тепловым сетям к отопительному периоду _____ .
(готова; не готова)

Представитель теплоснабжающей организации _____
Подпись

Представитель Абонента _____
Подпись

Форма 7 Рекомендуемый образец

АКТ общего осмотра здания

«___» _____ 202__г.

Наименование объекта

___ Адрес объекта ____

Комиссия в составе:

Должность, Ф.И.О. _____

Должность, Ф.И.О. _____

Должность, Ф.И.О.

Произвела осмотр здания с целью оценки состояния утепления ограждающих конструкций, заполнений проемов наружных ограждающих конструкций и инженерных сетей.

При осмотре выявлено следующее:

1. Утепление оконных и балконных проемов _____
(выполнено/не выполнено/не требуется)
2. Замена разбитых стекол окон, стеклоблоков и балконных дверей
(выполнено/не выполнено/не требуется)
3. Ремонт и утепление чердачных перекрытий
(выполнено/не выполнено/не требуется)
4. Ремонт и утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях _____
(выполнено/не выполнено/не требуется)
5. Остекление и закрытие чердачных слуховых окон_____
(выполнено/не выполнено/не требуется)
6. Заделка продухов в цоколях зданий
(выполнено/не выполнено/не требуется)
7. Ремонт и постановка пружин на входных дверях _____
(выполнено/не выполнено/не требуется)
8. Ремонт и укрепление входных дверей _____
(выполнено/не выполнено/не требуется)
9. План-график проведения подготовки к осенне-зимнему периоду _____
(выполнен/не выполнен)

В результате общего осмотра утепление здания к осенне-зимнему периоду признано
(готовым/не готовым)

Должность, Ф.И.О. Подпись

_____ _____

Должность, Ф.И.О. Подпись

Должность, Ф.И.О. Подпись

Форма 8 Рекомендуемый образец

УТВЕРЖДАЮ

_____

(руководитель теплоснабжающей организации)

«_____» _____ 20____ г.

АКТ

проверки готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента к отопительному периоду 20 _____ - 20____ г.г.

«___» _____ 20__г.

Наименование организации (учреждения) _____

Адрес Абонента_____

Представитель Абонента _____

Должность, Ф.И.О.

представитель теплоснабжающей организации _____

Должность, Ф.И.О.

составили настоящий Акт о том, что нами « ___» _____ 20___г. произведена проверка готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонентом к отопительному периоду 20__ - 20____ г.г.

Абонентом следующие документы, подтверждающие выполнение требования действующих нормативно-технических документов:

1. акты промывки трубопроводов тепловых сетей _____ ;
(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)
2. акты испытаний трубопроводов тепловых сетей на плотность и прочность _____ ;
(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)
3. акты осмотра теплопровода при вскрытии прокладки _____ ;
(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)
4. акты проверки соответствия подключения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения _____ ;
(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)
5. акты проверки готовности индивидуального теплового пункта (ИТП) к отопительному периоду_____ ;
(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)
6. акты испытания трубопроводов и систем теплопотребления на плотность и прочность индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) _____;
(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)
7. акты промывки трубопроводов и систем теплопотребления индивидуального теплового пункта (ИТП)_____;
(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)

На основании результатов проведенной проверки тепловые сети, индивидуальные тепловые пункты (ИТП) и/или абонентские вводы тепловых сетей непосредственного присоединения Абонента к тепловым сетям к отопительному периоду 20 ___- 20 ___ г.г. признаны_____

(готовыми/ не готовыми)

Представитель теплоснабжающей организации _____

Подпись

Представитель Абонента _____

Подпись

Форма 9 Рекомендуемый образец

« ____» _____ 202___ г.

СПРАВКА

о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии

(по месту требования)

Надежность теплоснабжения *(организации-потребителя)* в системе теплоснабжения *(муниципального образования)* в зоне теплоснабжения *(источника теплоснабжения)* определена в Схемах теплоснабжения *(муниципального образования)*, утвержденных *(нормативно-правовым актом от XX.XX.XXXX №XXX)*, со следующим параметром вероятности отказа теплоснабжения потребителей в зоне теплоснабжения *(организации-потребителя)* P_j = *XXX*.

Указанное значения вероятности отказа теплоснабжения потребителей (*удовлетворяет/не удовлетворяет)* требованиям Критериев надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103.

Уполномоченное
лицо:

_____ _____

(должность, фамилия, инициалы) (подпись)

Примечание: справка оформляется на официальном бланке Администрации муниципального образования.

Форма 10 Рекомендуемый образец

Утверждаю: Руководитель учреждения

_____ / _____ /

(Ф.И.О.)

«____» _____ 202__г.

М.П.

План-график по подготовке объектов потребителя коммунальных ресурсов к осенне-зимнему периоду

202__/202__ гг.

(наименование учреждения)

№ п/п	Мероприятие	Единица изм.	Задание на подготов ку в ед. изм.	Плановая стоимость работ, руб.	Дата начала работ	Дата окончания работ
1	2	3	4	5	6	7
2.	Системы отопления, всего ____ шт.	x	x		x	x
мероприятия по подготовке к отопительному периоду		x	x	x	x	x
2.1.						
2.2.						
…						
3.	Системы вентиляции, всего ___шт.	x	x		x	x
мероприятия по подготовке к отопительному периоду		x	x	x	x	x
3.1.						
3.2.						
...						
4.	Тепловые сети потребителя, всего ___ м.п.	x	x		x	x
мероприятия по подготовке к отопительному периоду		x	x	x	x	x
4.1.						
4.2.						
…						
5.	Приборы учета тепловой, электрической энергии и воды, всего _____ шт.	x	x		x	x
мероприятия по подготовке к отопительному периоду		x	x	x	x	x
5.1.						
5.2.						
…						
6.	Подготовка зданий, всего ____ шт.	x	x		x	x
мероприятия по подготовке к отопительному периоду		x	x	x	x	x
6.1.						
6.2.						
…						
Всего:					x	x

Исполнитель: фамилия, имя, отчество _____

(подпись)

Форма 11 Рекомендуемый образец

Утверждаю: Руководитель учреждения

/ /

(Ф.И.О.)

«_____ » _____ 202__г.

М.П.

Отчет об исполнении план-графика по подготовке объектов потребителя коммунальных ресурсов к осенне-зимнему периоду

202__/202_ гг.

(наименование учреждения)

на _____

(отчетная дата)

№ п/п	Мероприятие	Единица изм.	Задание на подготовку в ед. изм.	Выполнено на отчетную дату	Запланировано на оплату работ, тыс.руб.	Фактически затрачено, тыс.руб.	Плановая дата окончания работ	Причины отставания от графика
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Системы отопления, всего ____ шт.	x		x			x	x
мероприятия по подготовке к отопительному периоду		x	x	x	x	x	x	x
2.1.								
2.2.								
…								
3.	Системы вентиляции, всего ___шт.	x		x			x	x
мероприятия по подготовке к отопительному периоду		x	x	x	x	x	x	x
3.1.								
3.2.								
...								
4.	Тепловые сети потребителя, всего ___ м.п.	x		x			x	x
мероприятия по подготовке к отопительному периоду		x	x	x	x	x	x	x
4.1.								
4.2.								
…								
5.	Приборы учета тепловой, электрической энергии и воды, всего _____ шт.	x		x			x	x
мероприятия по подготовке к отопительному периоду		x	x	x	x	x	x	x
5.1.								
5.2.								
6.	Подготовка зданий, всего ____ шт.	x		x			x	x
мероприятия по подготовке к отопительному периоду		x	x	x	x	x	x	x
6.1.								
6.2.								
…								
Всего финансовых средств по организации (учреждению):							x	x

Исполнитель: фамилия, имя, отчество _____

(подпись)

Приложение № 9
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному
периоду 2025-2026 гг
теплоснабжающей организации,
потребителей тепловой энергии
и других объектов энергоснабжения
Вохомского муниципального района
Костромской области

Примерный перечень эксплуатационной документации потребителей тепловой энергии

№ п/п	Наименование	Содержание
1	**2**	**3**
1.	Схемы систем отопления	Расположение трубопроводов, приборов отопления, арматуры и тепловой автоматики в плане или аксонометрии.
2.	Схемы систем водоснабжения	Расположение трубопроводов, арматуры и автоматики в плане или аксонометрии.
3.	Паспорта систем вентиляции	По Приложению № 9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115)
4.	Оперативный журнал систем вентиляции	Запись результатов осмотров и обнаруженных неисправностей систем вентиляции.
5.	Инструкции по технической эксплуатации систем отопления, вентиляции, водоснабжения	Документ, содержащий последовательность действий при эксплуатации систем, а так же в случае аварии.
6.	Оперативный журнал систем отопления	Запись результатов осмотров и обнаруженных неисправностей систем отопления.
7.	Паспорта тепловых пунктов	По Приложению N 6 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115)
8.	Схемы тепловых пунктов	Схема теплового пункта с установленным в нем оборудованием, трубопроводами, арматурой и контрольно-измерительными приборами
9.	Инструкции по технической эксплуатации тепловых пунктов	Документ, содержащий последовательность действий при эксплуатации систем, а так же в случае аварии.
10.	Оперативный журнал тепловых пунктов	Запись результатов осмотров и обнаруженных неисправностей тепловых энергоустановок.

№ п/п	Наименование	Содержание
1	**2**	**3**
11.	Паспорта на установленные приборы учета	В комплектации с установленным оборудованием.
12.	Журнал учета тепловой энергии и теплоносителя	По Приложению 7 Правил учета тепловой энергии и теплоносителя (утв. Минтопэнерго РФ 12 сентября 1995 г. N Вк-4936).
13.	Паспорта тепловых сетей	По Приложению N 5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115).
14.	Схемы тепловых камер	Схема тепловой камеры с установленным в ней оборудованием, трубопроводами, арматурой и контрольно-измерительными приборами
15.	Журнал обходов тепловых сетей	Запись заданий обходчиком тепловых сетей и результатов обхода
16.	Журнал обходов канализационных сетей	Запись заданий обходчиком канализационных сетей и результатов обхода